KLAD LISTŮ

ÚZEMNÍ PLÁN OBCE

KOSTELEC U HEŘMANOVA MĚSTCE

LEGENDA

KOODINAČNÍ VÝKRES

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV NÁVRH

KULTURNÍ LIMITY

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA

GEOLOGIE

- HRANICE DOBYVACÍHO PROSTORU
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ C.2140

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- HRANICE ZAPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q100
- HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY ZAPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q100
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE
- ZVLÁŠTNÍ REŽIM – AKTIVNÍ ZÓNA ZAPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- MELIORACE

TECHNICKÉ LIMITY

- OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKACE
- OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ SPOJKY
- ZABEZPEČOVACÍ PÁSMO PRODUKTOVODU
- OCHRANNÉ PÁSMO - BEZPEČNOSTNÍ VZDÁLENOST PRODUKTOVODU
- OCHRANNÉ PÁSMO PRO SPECIFICKÉ ÚČELY
- OCHRANNÉ PÁSMO VVTL DN 500, DN 300
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VVTL DN 500, DN 300
- OCHRANNÉ PÁSMO VRCHNÍCH VEDENÍ VN 35 KV, VVN 110 KV A ZAŘÍZENÍ ELEKTRO
- EZ/OPSN HLUKU DRÁHY - HRANICE OBYTNÉ ZÁSTAVBY
- EZ/OPSN HLUKU NA PRŮTAHU MĚSTEM - HRANICE OBYTNÉ ZÁSTAVBY
- OCHRANNÉ PÁSMO LÉSA

ARCHEOLOGICKÉ DĚDICTVÍ

Ochrana archeologického dědictví
Na celém katastrálním území Kostelec u Heřmanova Městce, je územím s archeologickými nálezy a prokazovaným výskytem archeologického dědictví.

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV NÁVRH

- VODOJEM A ČERPACÍ STANICE
- PŘÍVADEČ PITNÉ VODY, VODOVOD
- TLAKOVÁ KANALIZACE NA ČOV HEŘMANOV MĚSTEC
- PŘEČERPACÍ STANICE KANALIZAČNÍ SOUSTAVY (ČSKS)
- VRCHNÍ VEDENÍ VVN 110kV
- VRCHNÍ VEDENÍ VN 35kV
- KABELOVÉ VEDENÍ VN 35kV
- TRAFOSTANICE
- PLYNOVOD VVTL
- PRODUKTOVOD
- SDĚLOVACÍ VEDENÍ
- LR – LOŽISKOVÝ ROZVADĚČ
- SR – SŘÍTOVÝ ROZVADĚČ
- RR TRASA TKD PARDUBICE

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV NÁVRH

- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ DOPRAVA D1
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - Střípina – místní komunikace, pěší komunikace, cyklistické stezky, parkoviště a garáže
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - drážní
- ZASTÁVKA MHD (BUS), ČD-ŽELEZNICE
- DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST 500m K ZASTÁVCE MHD
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ + HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍK DATU 11/2007
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- PLOCHY PŘESTAVBY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

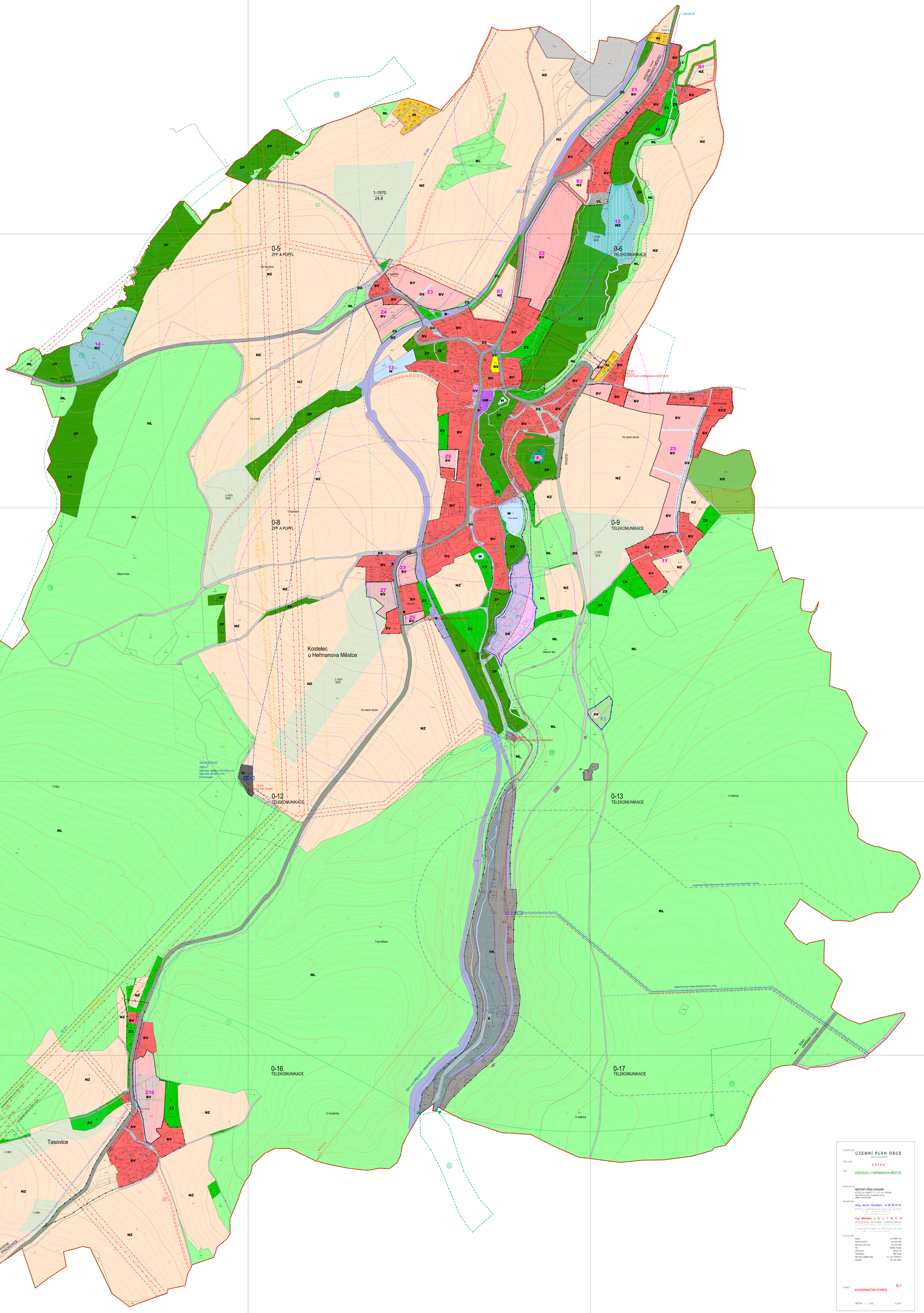
STAV NÁVRH

- BIOKORIDOR LOKÁLNÍHO VÝZNAMU
- BIOCENTRUM LOKÁLNÍHO VÝZNAMU
- INTERAKČNÍ PRVKY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN | ÚZEMNÍ REZERVY

- SV – SMÍŠENÉ OBYTNÉ – venkovské
- BV – BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH – venkovské
- OV – OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední
- OK – OBČANSKÉ VYBAVENÍ – komerční zařízení
- VS – VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – lehký průmysl
- W – PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- RS – REKREACE – rodinná
- RI – REKREACE – individuální pro trvalému nájmu
- ZS – ZELEŇ – na veřejných prostranstvích
- ZO – ZELEŇ – ochranná a izolační
- ZV – ZELEŇ – krajinná a vyhrazená
- TI – TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA – technické a inženýrské sítě
- SK – PLOCHY SPECIFICKÉ
- X – PLOCHY SPECIFICKÉ – mimo stavebních rozvojů
- XO – PLOCHY SPECIFICKÉ – ostatní plochy a areál zvláštní
- SO – SMÍŠENÉ OBYTNÉ – venkovské
- SV – SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- VD – PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
- NZ – PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- NL – PLOCHY LESNÍ
- NS – PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ – s ochranou proti záplavám
- Z1 – ZASTAVITELNÉ PLOCHY – bydlení
- Z2 – ZASTAVITELNÉ PLOCHY – smíšené obytné
- Z3 – ZASTAVITELNÉ PLOCHY – rekreace individuální
- Z4 – ZASTAVITELNÉ PLOCHY – zeleň ochranná a izolační
- Z5 – ZASTAVITELNÉ PLOCHY – zeleň krajinná a vyhrazená
- Z6 – ZASTAVITELNÉ PLOCHY – technická infrastruktura
- Z7 – ZASTAVITELNÉ PLOCHY – smíšené obytné venkovské
- Z8 – ZASTAVITELNÉ PLOCHY – smíšené obytné
- Z9 – ZASTAVITELNÉ PLOCHY – smíšené výrobní
- Z10 – ZASTAVITELNÉ PLOCHY – smíšené obytné
- Z11 – ZASTAVITELNÉ PLOCHY – smíšené obytné
- P1 – PLOCHY PŘESTAVBY – bydlení
- P2 – PLOCHY PŘESTAVBY – smíšené výrobní



STUPEŇ ÚPD: ÚZEMNÍ PLÁN OBCE
ÚPLNÉ ZNĚNÍ

FÁZE ÚPD: N Á V R H

OBEC: KOSTELEC U HEŘMANOVA MĚSTCE

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM
REGIONÁLNÍ MĚSTO ITI, 537 16 CHRUDIM
Odbor ÚP, Ing. arch. Jindřiška Hanzlíková, vedoucí oddělení ÚP

PROJEKTANT: Ing. arch. Dušan V H Š E K
AUTORIZ. ARCH., Pardubická 16, 130 00 Praha 3 - Žižkov IČO: 100 32 ... T: 0602 ... E: ...
Ing. Miloslav J E L I N E K
PROJEKCE STAVEB, URBANISMUS
Jiráskova 552, 537 01 Chrudim - V, IČO: 66 033 023, DIČ: CZ6103 ... T: 0455 ... E: ...

SPECIALISTÉ:

Zeměpis	Ing. Bořivoj Janu
Hydrogeol. hodnocení	Ing. Josef Holub
Inž. hlídky, sesuvy, záplavy	Ing. Josef Hlídek
Plyn	Bohumil Kovář
Ekonomika	Ing. Ivana Tichá
Telekomunikace	Milan Šimůnek
Vliv na zvláštní ochrany	Ing. Jana Kučerová
Zemědělství	Prof. Dr. Ing. Ivo Mašek

VÝKRES: B.1
KOORDINAČNÍ VÝKRES

MĚŘÍTKO: 1 : 2 000 11/2007